

## FATTORIE F.LLI MOGAVERO SOCIETÀ AGRICOLA SRL

C.da Centrale snc - 82020, San Giorgio La Molara (Bn)  
Mail: mogaveron@gmail.com Pec: fattoriamogavero@pec.it  
<http://www.fattoriemogavero.it>

### DETERMINA Rg. n° 01 del 19/12/2022

**OGGETTO:** lavori di costruzione di immobili direttamente produttivo con acquisto di macchinari ed attrezzature per la realizzazione delle produzioni aziendali anche per la prima lavorazione dei prodotti e trasformazione CUP: B55E21001750006 - CIG: 9538676C70 – GARA n° 8843155 – **determina a contrarre ed approvazione avviso esplorativo-**

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**PREMESSO** che:

- con Decisione n. C (2017) 1383 del 22 febbraio 2017 la Commissione Europea ha approvato la modifica del Programma di Sviluppo Rurale della Campania per il periodo 2014-2020 - versione 2.2, vigente alla pubblicazione del bando;
- con Delibera n. 134 del 14 marzo 2017 la Giunta Regionale ha preso atto dell'approvazione della suindicata modifica del Programma di Sviluppo Rurale della Campania 2014 - 2020 (FEASR) da parte della Commissione Europea;
- con Decisione n. C (2018) 6039 final del 12 settembre 2018 la Commissione Europea ha approvato la modifica del Programma di Sviluppo Rurale della Campania per il periodo 2014.2020 - versione 6.1;
- con Delibera n. 600 del 2 ottobre 2018 la Giunta Regionale ha preso atto dell'approvazione della suindicata modifica del Programma di Sviluppo Rurale della Campania 2014 - 2020 (FEASR) da parte della Commissione Europea;
- con Decreto Dirigenziale n. 31 del 14 luglio 2017 sono state approvate le "Disposizioni attuative Generali delle Misure non connesse alla superficie e/o agli animali - Versione 2.1";
- con Decreto Dirigenziale n. 189 del 7 novembre 2019 sono state approvate le "Disposizioni attuative Generali delle Misure non connesse alla superficie e/o agli animali - Versione 3.1" che hanno aggiornato le precedenti versioni;
- con Decreto Dirigenziale n. 1 del 26 maggio 2017 sono stati approvati i "Criteri di selezione delle operazioni del PSR Campania 2014/2020 - ed. 2.1" - modificato con Decreto Dirigenziale n. 213 del 9 luglio 2018;
- con DRD n. 106 del 20 aprile 2018 è stato approvato il "Manuale delle Procedure per la gestione delle Domande di Sostegno del PSR 2014/2020 - Misure non connesse alla superficie e/o agli animali" - versione 3.0 che aggiorna le precedenti versioni;
- con Decreto dirigenziale n. 21 del 23 giugno 2017 sono state approvate le Disposizioni regionali generali di applicazione delle riduzioni ed esclusioni del sostegno per inadempienze dei beneficiari nell'ambito delle misure non connesse alla superficie e/o agli animali - versione 1.0;
- con Decreto dirigenziale n. 423 del 30 ottobre 2018 sono state aggiornate le Disposizioni regionali generali di applicazione delle riduzioni ed esclusioni del sostegno per inadempienze

## FATTORIE F.LLI MOGAVERO SOCIETÀ AGRICOLA SRL

C.da Centrale snc - 82020, San Giorgio La Molara (Bn)  
Mail: mogaveron@gmail.com Pec: fattoriomogavero@pec.it  
<http://www.fattoriemogavero.it>

dei beneficiari nell'ambito delle misure non connesse alla superficie e/o agli animali - versione 2.0;

- con Decreto Regionale Dirigenziale n. 53 del 5 marzo 2020 sono state approvate le "Tabelle riduzioni appalti ante Sblocca cantieri" e le "Tabelle riduzioni appalti post Sblocca cantieri" che dettagliano , per singola inadempienza, le penalità da applicare in caso di mancato rispetto delle norme sugli appalti da parte dei beneficiari delle Misure non connesse alla superficie e/o agli animali del PSR Campania 2014/2020;
- con Decreto Regionale Dirigenziale n. 76 del 2 aprile 2020 sono state adottate misure di semplificazione delle procedure a favore dei beneficiari del PSR in attuazione della DGR n. 144 del 17/03/2020;
- con Decreto Regionale Dirigenziale n. 84 del 17 aprile 2020 sono state adottate ulteriori misure di semplificazione delle procedure a favore dei beneficiari del PSR in materia di sottoscrizione delle Domande e svolgimento dei controlli amministrativi in situ, dei controlli in loco e dei controlli ex post;
- con Decreto Regionale Dirigenziale n. 90 del 8 maggio 2020 sono state approvate le Linee guida per i beneficiari privati tenuti al rispetto della normativa in materia di appalti pubblici ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettere a) e b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016. n. 50;
- con Decreto Dirigenziale n. 52 del 09.08.2017, pubblicato sul BURC n. 63 del 14 agosto 2017, è stato approvato il bando della Misura 4 - Tipologia di Intervento 4.1.1, successivamente integrato e modificato con Decreto Dirigenziale n. 244 del 20.10.2017;
- la ditta FATTORIE F.LLI MOGAVERO SOCIETA' AGRICOLA S.R.L., identificato con CUM 01500970627, ha presentato Domanda di Sostegno identificata con BARCODE 84250092818, protocollo AgEA n. AGEA.ASR.2018.403703 del 02/05/2018, con la quale ha richiesto un finanziamento di € 1.418.595,45 su una spesa complessiva di € 1.603.373,57 a valere sulla Misura 4 Tipologia di Intervento 4.1.1;
- con istruttoria positiva della Domanda di Sostegno innanzi identificata, a fronte di una spesa totale ammissibile pari a € 1.603.373,37 si è determinato un contributo ammissibile di € 1.418.595,45 come di seguito dettagliato:

Intervento	Sottointervento	Spesa richiesta	Spesa ammessa	Contributo richiesto	Contributo ammesso	% Contributo
0002-costruzioni/ristrutturazioni di immobili direttamente produttivi	0013-strutture di allevamento per avicoli	€ 1.159.837,67	€ 1.159.837,64	€ 1.043.853,90	€ 1.043.853,90	90,00%
0003-acquisto di macchinari ed attrezzature per la realizzazione delle produzioni aziendali anche per la prima lavorazione dei prodotti e trasformazione	0002-altre attrezzature per strutture di allevamento	€ 140.810,00	€ 140.810,00	e 126.729,00	€ 126.729,00	90,00%
	0005-altre macchine e attrezzature per la realizzazione delle produzioni	€ 91.492,00	€ 91.492,00	€ 82.342,80	€ 82.342,80	90,00%
	0007-altre macchine semoventi	€ 61.000,00	e 61.000,00	€ 54.900,00	€ 54.900,00	90,00%

## FATTORIE F.LLI MOGAVERO SOCIETÀ AGRICOLA SRL

C.da Centrale snc - 82020, San Giorgio La Molara (Bn)  
Mail: mogaveron@gmail.com Pec: fattoriomogavero@pec.it  
http://www.fattoriemogavero.it

	0027-trattrici gommate	€ 35.000,00	€ 35.000,00	€ 31.500,00	€ 31.500,00	90,00%
0006-impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili	0003-impianto solare fotovoltaico	€ 54.132,00	e 54.132,00	€ 48.718,80	€ 48.718,80	90,00%
0009-spese generali	0001-spese generali max 5%	€ 16.101,90	e 16.101,73	€ 8.050,95	e 8.050,95	50,00%
	0002-spese generali max 10%	E 45.000,00	€ 45.000,00	e 22.500,00	€ 22.500,00	50,00%
TOTALE		€ 1.603.373,57	E 1.603.373,37	€ 1.418.595,45	€ 1.418.595,45	

- che alcune delle attività da realizzare rientrano nell'ambito di applicazione del D. Lgs 50/2016, art. 1 comma 2, e di conseguenza soggette ad evidenza pubblica, nel dettaglio:

Intervento		
0002-COSTRUZIONI RISTRUTTURAZIONI DI IMMOBILI DIRETTAMENTE PRODUTTIVI	0013-STRUTTURE DI ALLEVAMENTO PER AVICOLI	€ 1.159.837,67
0003-ACQUISTO DI MACCHINARI ED ATTREZZATURE PER LA REALIZZAZIONE DELLE PRODUZIONI AZIENDALI ANCHE PER LA PRIMA LAVORAZIONE DEI PRODOTTI E TRASFORMAZIONE	0002-ALTRE ATTREZZATURE PER STRUTTURE DI ALLEVAMENTO	€ 140.810,00
	TOTALE	€ 1.300.647,67

- l'importo delle spese generali è calcolato in riferimento all'importo dei lavori/acquisti ammesso a contributo ed indicato nella presente concessione; non sarà riparametrato in rapporto al quadro economico rimodulato a seguito dei ribassi d'asta;
- con Decreto Dirigenziale n. DRD 551 del 13/12/2021 è stata approvata la Graduatoria Definitiva
- Regionale a valere sulla Misura 4 T.I. 4.1.1;
- la Domanda di Sostegno innanzi identificata si è posizionata utilmente nell'elenco domande ammissibili alla posizione n. 114 bis con punteggio di 67;

**PRECISATO**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: affidamento lavori di costruzione di immobili direttamente produttivi con acquisto di macchinari ed attrezzature per la realizzazione delle produzioni aziendali anche per la prima lavorazione dei prodotti e trasformazione CUP: B55E21001750006 - CIG: 9538676C70 – GARA n° 8843155
- le clausole negoziali essenziali sono contenute negli atti di gara, nel capitolato d'appalto e nello schema di contratto.
- il contratto di affidamento dell'appalto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le

## FATTORIE F.LLI MOGAVERO SOCIETÀ AGRICOLA SRL

C.da Centrale snc - 82020, San Giorgio La Molara (Bn)  
Mail: mogaveron@gmail.com Pec: fattoriamogavero@pec.it  
<http://www.fattoriemogavero.it>

modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante atto pubblico amministrativo.

- la scelta del contraente sarà fatta mediante l'individuazione di operatori economici qualificati da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 63, d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato in deroga dal DL. 16 luglio 2020, n. 76 (decreto semplificazioni), art. 2, comma 3, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, modificato dall'art. 51, comma 3, d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni con l. 29 luglio 2021, n. 108. art. 1 del d.l. 76/2020 comma b) "procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 10 operatori economici per lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro e fino alle soglie di cui all'art. 35 del d. leg.vo 50/2016" mediante esecuzione procedurale sulla piattaforma telematica Mepa acquisto in rete
- in considerazione della specificità dell'appalto e della necessità di dare corso al procedimento di appalto garantendo la massima trasparenza, segretezza delle offerte, tracciabilità e univocità di ogni comunicazione, è opportuno espletare la procedura di gara attraverso strumenti telematici che garantiscano la celerità, la trasparenza e la tracciabilità delle diverse fasi della procedura di gara.
- per quanto attiene all'articolazione dell'appalto in più lotti:
  - a) la suddivisione non può garantire la medesima qualità delle prestazioni dei singoli lotti;
  - b) il frazionamento non è economicamente conveniente in quanto non può assicurare alla stazione appaltante un vantaggio "economico" e, dunque, un risparmio di spesa o comunque una migliore allocazione delle risorse disponibili;

**DATO ATTO** che la ditta FATTORIE F.LLI MOGAVERO SOCIETA' AGRICOLA S.R.L., identificato con Piva 01500970627 è censita presso l'Autorità Nazionale Anti Corruzione, risulta attiva all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti con codice AUSA 0000678800 e che è iscritta alla piattaforma telematica Mepa come punto ordinante

**VISTO**, inoltre, l'art. 49 del D.L. 77/2021 che reca modifiche alla disciplina del subappalto di cui all'art.105 del D.Lgs 50/2016 e succ. ed in particolare il comma 1 lettera a) in base al quale il subappalto non può superare il 50% dell'importo complessivo di contratto.

**TENUTO CONTO** della natura dell'appalto, delle categorie delle lavorazioni e della necessità di dare un lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, appare congruo fissare il subappalto nella misura massima prevista, ovvero il 50%.

**PRECISATO**, pertanto, che il subappalto così strutturato è in linea con la normativa nazionale ed appare non contrastare con la normativa europea, stante comunque la quota massima subappaltabile come sopra riportata.

## FATTORIE F.LLI MOGAVERO SOCIETÀ AGRICOLA SRL

C.da Centrale snc - 82020, San Giorgio La Molara (Bn)  
Mail: mogaveron@gmail.com Pec: fattoriamogavero@pec.it  
<http://www.fattoriemogavero.it>

**DATO ATTO** che l'art. 1, comma 4 del D.L. n. 76/2020, convertito in legge 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. 77/2021 ha escluso la possibilità di richiedere, per gli affidamenti di cui all'art. 1 del citato D.L., della garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, quale il caso di specie, stante l'obbligo di iniziare i lavori celermente, per evitare la perdita dei finanziamenti precitati e tutelare e garantire, quindi, la Stazione Appaltante che le aziende partecipanti alla gara d'appalto:

- si impegnino a firmare il contratto in caso risultassero vittoriose;
- abbiano i requisiti necessari per poter essere esecutori del contratto di appalto; quelli di carattere generale e quelli di carattere speciale (la capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa di condurre a termine gli obblighi contrattuali);
- siano in grado di ottenere da parte di soggetti abilitati un'ulteriore garanzia per l'esecuzione degli obblighi previsti dal contratto (Cauzione definitiva).

**PRESO ATTO** che il parere favorevole è espresso dal legale rappresentante quale Responsabile della parte finanziaria dell'azienda, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., attestato con l'emissione del relativo parere a tergo della presente determinazione.

**ATTESO** che con la predetta procedura si intende perseguire il principio del buon andamento dell'amministrazione di cui all'art. 97 della Costituzione nonché quelli di economicità, efficacia, tempestività, pubblicità, imparzialità e trasparenza che attengono alle fasi di affidamento dei lavori in ossequio alle disposizioni di cui all'art. 30 del D. Lgs. 50/2016.

### VISTI

- Il D.lgs. n. 50/2016 e succ. modd.ed intt..
- Il D.L. n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. decreto Rilancio).
- Il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (cd Decreto Semplificazioni).
- La Legge n. 241/1990.
- Il D.L. n. 78/2009, conv. della Legge n. 102/2009.
- La Legge n. 136/2010.
- Il D. Lgs. n. 118/2011.
- Il D.M. 2 dicembre 2016, n. 263 (valido fino alla entrata in vigore del regolamento unico di esecuzione previsto dall'art. 216, comma 27-octies, del d.lgs. 50/2016).
- Lo Statuto aziendale
- Tutto quanto premesso, visto e considerato

**ACCERTATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del DLgs 267/2000, come introdotto dal D.L.

174 del 10/10/2012;

## FATTORIE F.LLI MOGAVERO SOCIETÀ AGRICOLA SRL

C.da Centrale snc - 82020, San Giorgio La Molara (Bn)  
Mail: mogaveron@gmail.com Pec: fattoriamogavero@pec.it  
<http://www.fattoriemogavero.it>

### DETERMINA

La premessa è parte integrante e sostanziale della presente e ne costituisce motivazione giuridica, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 e ss.mm.ii;

- **Di indire** la gara d'appalto mediante l'individuazione di operatori economici qualificati da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del dell'avviso esplorativo di cui all'art. 63, d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato in deroga dal DL. 16 luglio 2020, n. 76 (decreto semplificazioni), art. 2, comma 3, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, modificato dall'art. 51, comma 3, d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni con l. 29 luglio 2021, n. 108. art. 1 del d.l. 76/2020 comma b) "procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 10 operatori economici per lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro e fino alle soglie di cui all'art. 35 del d. leg.vo 50/2016" mediante esecuzione procedurale sulla piattaforma telematica Mepa acquisto in rete dell'importo di € **1.300.647,67** Di cui oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso € **19.606,13** e con incidenza costo mano d'opera pari a € 362.639,46
- **Approvare** l'avviso esplorativo, la documentazione amministrativa e gli allegati tecnici, nonché gli allegati al presente provvedimento, che ne formano parte integrante e sostanziale;
- **Di dare** pubblicità all'avviso esplorativo , sulla G.U.R.I., sul profilo della Stazione appaltante e su due quotidiani.
- **Di dare atto che** i costi relativi al servizio di espletamento delle attività di Committenza ausiliarie, ai sensi e per gli effetti degli artt. 37, 38 e 39 del D.Lgs 50/2016 è incluso nel Q.E. di spesa dell'intervento;
- **Di dare atto** che il contributo di gara da versare all'ANAC da parte degli O.E. partecipanti alla gara è di euro 70,00.
- **Di impegnare** la somma di euro 375,00 quale contributo a favore dell'ANAC come stabilito con delibera della stessa ANAC n. 1121 del 29/12/2020, a valere sul Q.E. dell'intervento;
- **Di obbligarsi**, prima della stipulazione del contratto, a verificare che l'aggiudicatario abbia provveduto al pagamento delle precitate spese di pubblicità legale anticipate, alle imposte di bollo e registrazione del contratto ed ai diritti di rogito per la stipula del contratto.
- **Di stabilire** ai sensi dell'art. 1, comma 4 del D.L. n. 76/2020, convertito in legge 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. 77/2021, in considerazione della tipologia e specificità della procedura, che l'offerta venga corredata da garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 dell'1% del valore del contratto.
- **Di inviare** la presente determinazione, comportando impegno di spesa, al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000.
- **Di attestare** la regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis, comma 1, del citato D.Lgs., con la sottoscrizione del presente provvedimento.

## FATTORIE F.LLI MOGAVERO SOCIETÀ AGRICOLA SRL

C.da Centrale snc - 82020, San Giorgio La Molara (Bn)  
Mail: mogaveron@gmail.com Pec: fattoriamogavero@pec.it  
<http://www.fattoriemogavero.it>

- **Di provvedere** agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza.
- **Di provvedere**, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2015, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.
- **Di pubblicare**, nella stessa sezione, la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei suoi componenti. Inoltre sono pubblicati anche i resoconti della gestione finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione.
- **Di precisare** che avverso il presente provvedimento è possibile proporre ricorso al TAR Campania, sezione di Napoli, nei termini e modalità previste dall'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

### IL REponsabile DEL PROCEDIMENTO

Dott. Agr.mo Nestore Mogavero

FATTORIE F.LLI MOGAVERO Srl  
C.da Centrale, snc  
82020 SAN GIORGIO LA MOLARA (BN)  
C.F.P. IVA 01500970627

